

# نظام‌های مدیریت پروژه‌های ساختمانی (Construction Project Management Systems of Iran)

## نگاهی کلی به درس (Course Overview)

امین الوانچی  
دکتری در مهندسی و مدیریت ساخت

 [LinkedIn](#)

 [Instagram](#)

 [WebPage](#)



# نظام‌های مدیریت پروژه‌های ساختمانی

- **هدف:** آماده‌سازی دانشجویان برای ورود به بازار کار پروژه‌های عمرانی، آشنا ساختن دانشجویان با چگونگی نظام‌های مدیریت پروژه‌های ساختمانی در کشور شامل بازیگران و فرآیندهای اصلی به منظور ارائه اطلاعات اولیه مورد نیاز در مورد محیط و شرایط حاکم بر کسب و کار ساخت ساختمان در کشور.
- **پیش نیاز درس:** آشنایی مفاهیم اصلی مطرح در مورد پروژه‌های ساختمانی و مباحث مهندسی و طراحی
- **مخاطبین کلاس:** دانشجویان کارشناسی رشته مهندسی عمران علاقه‌مند به کار در پروژه‌های ساختمانی؛ کارفرمایان، مدیران و کارشناسان شاغل در پروژه‌های ساختمانی

# نظام‌های مدیریت پروژه‌های ساختمانی

3

□ موضوعات درس:

#	موضوع درس
۱	آشنایی با مبانی و فرآیند متره و برآورد پروژه‌های ساختمانی به روش مرسوم
۲	آشنایی با مبانی و فرآیند تعیین کمیت پروژه‌های عمرانی با کمک مدل‌سازی اطلاعات ساخت (BIM)
۳	معرفی قانون کار جمهوری اسلامی و تاثیر آن در تنظیم روابط کارفرما، پیمانکاران و کارگران در پروژه‌های عمرانی
۴	معرفی نظام مهندسی و جایگاه آن در فرآیند انجام پروژه‌های ساختمانی
۵	معرفی نظام فنی و اجرایی کشور و ارکان اصلی آن در فرآیند ساخت پروژه‌های عمرانی

# نظام‌های مدیریت پروژه‌های ساختمانی

□ نحوه نمره دهی درس:

- تمرین در منزل ۳ نمره
- تمرین های سرکلاسی ۲ نمره
- پروژه درس ۵ نمره
- امتحان پایانی ۱۰ نمره (کتاب و جزوه باز)

□ مراجع درس:

- مرجع بخش اول: « متره، برآورد و آنالیز بها»، منتشر شده توسط دانشگاه علم و صنعت، نوشته نصرت الله حقایقی
- مرجع بخش دوم: «مدل‌سازی اطلاعات ساخت، جلد اول: اصول و مبانی استفاده»، منتشر شده توسط دکتر کلیم، نوشته امین الوانچی، مسعود زواری
- مرجع بخش سوم: «قانون کار جمهوری اسلامی ایران»
- مرجع بخش چهارم: تحقیقات در دست انجام در دانشگاه صنعتی شریف، مطالعات میدانی از صاحب نظران
- مراجع بخش پنجم: قانون نحوه اجرای نظام فنی و اجرایی طرح‌های عمرانی کشور

# نظام‌های مدیریت پروژه‌های ساختمانی

## اطلاعات تماس:


- صفحه وب استاد: [sharif.edu/~alvanchi](http://sharif.edu/~alvanchi)
- صفحه وب کلاس: [sharif.edu/~alvanchi/CPMSI.html](http://sharif.edu/~alvanchi/CPMSI.html)
- کلیه اطلاعات مربوط به درس شامل اسلایدهای موضوعات درس، آگهی‌های و تمرین‌ها را در این آدرس بیابید.
- ایمیل: [alvanchi@sharif.edu](mailto:alvanchi@sharif.edu)
- ساعات حضور برای رفع اشکال: با هماهنگی قبلی
- حل تمرین: محمد امین غفاری
- ایمیل حل تمرین: [amin.ghaffari@sharif.edu](mailto:amin.ghaffari@sharif.edu)
- لطفاً تمامی تمرین‌های خود را به حل تمرین کلاس تحویل دهید (مستقیم یا از طریق ایمیل)!

# نظام‌های مدیریت پروژه‌های ساختمانی

6


Dr. Alvanchi Course Page x +

← → ↻ ⌂ Not secure sharif.edu/~alvanchi/CPMSI.html



**[Construction Engineering and Management](#)**  
**[Department of Civil Engineering](#)**  
**[Sharif University of Technology](#)**

**[Dr. Amin Alvanchi](#)**  
Room#427, Civil Eng. Department,  
Sharif University of Technology  
Tel : +98 (21) 6616-4221  
Fax :+98 (21) 6601-4828  
[alvanchi@sharif.edu](mailto:alvanchi@sharif.edu)



### Construction Project Management Systems of Iran

**Course#:** 20-888  
**Lecturer:** Dr. Amin Alvanchi  
**Room:** Civil 304  
**Start date:** Shahrivar 28th, 1401  
**Last day of classes:** Day 5th, 1401  
**Final exam:** Day 24th, 1401; 15pm  
**Course hours:** Even days, 16:30 to 18:00 am  
**Office hours:** Please contact  
**Contact:** [alvanchi@sharif.edu](mailto:alvanchi@sharif.edu)  
**Teaching Assistant (TA):** Mohammad Amin Ghaffari  
**TA contact:** [amin.ghaffari@sharif.edu](mailto:amin.ghaffari@sharif.edu)  
**TA hours:** TBA

[Course Overview](#)

#### Topics

Topic #	Topic Description
1	<a href="#">Introduction to Construction Project Management Projects Systems</a>

#### Announcements

Date Posted	Announcement Description
1401/6/28	Welcome to the Construction Project Management Systems of Iran!

#### Assignments

Assignment	Solution
TBA	

باتشكر